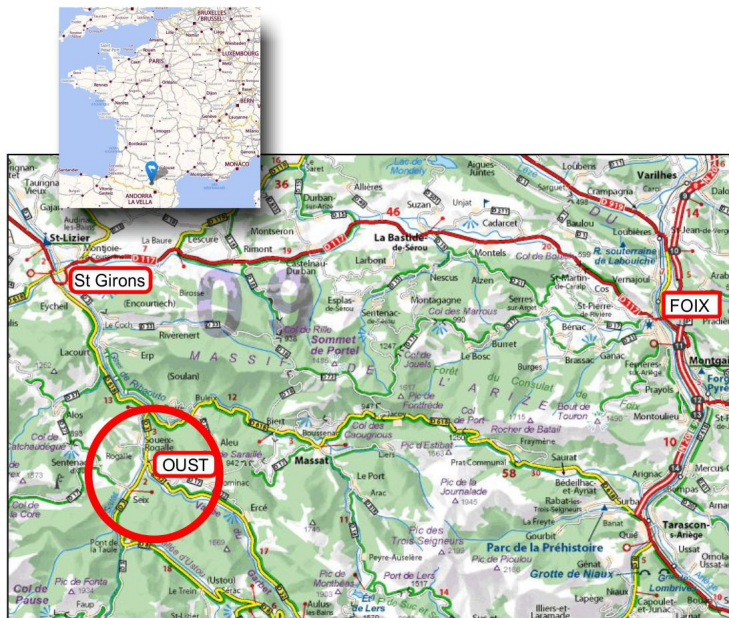


L'unité d'accueil d'OUST



Dans le département de l'ARIEGE, à 56 km de Foix, à 17 km de St Giron, au pied du Mont Valier qui culmine à 2 848m, OUST, village Pyrénéen se situe dans le Haut Couserans à 500m d'altitude, au confluent du Garbet et du Salat, au centre du Parc Régional des Pyrénées Ariégeoises qui propose de nombreuses activités Nature (www-parc-pyrenees-ariegeoises.fr). Son environnement immédiat est fait de hameaux, de montagnes, de cours d'eau propices à la pêche à la truite, de multiples chemins de randonnées, de patrimoines remarquables comme l'église romane de Vic d'Oust. A 23 km, la station de ski de Guzet Neige, à 1 400m d'altitude, propose 40 km de pistes et 15 remontées mécaniques.

C'est dans cet environnement, que l'ASCEE 09 propose une unité d'accueil confortable et originale, installée dans une maison de garde-barrière de l'ancienne ligne de chemin de fer Saint Giron-Seix d'une capacité d'accueil de 6 personnes.

Coordonnées GPS : lat : 42.8755312 – Long : 1.2127038

Description de l'unité d'accueil

Située sur un grand terrain engazonné ombragé, elle est munie d'une belle terrasse sur laquelle vous pourrez installer un salon de jardin pour manger et « *farnier* ».

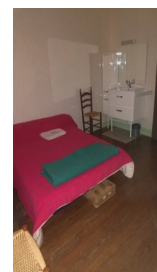
Elle se compose :

au rez-de-chaussée

- cuisine bien équipée avec four micro-onde, plaque vitro céramique 4 feux et frigo-congélateur ainsi que des rangements et vaisselle pour 6 personnes.
- séjour lumineux avec table et chaises ainsi qu'un canapé.
- salle de bains avec douche et lavabo.
- WC.

A l'étage

- une chambre lit en 140.
- une chambre lit en 140 et lits superposés en 90
- Chaque chambre est équipée d'un lavabo.



Tous les couchages sont munis d'alèses et couvertures de laine.

Les draps et taies d'oreillers ne sont pas fournis.

Pas de Télé. Pas de WIFI (point WIFI gratuit mairie de Seix).

L'eau chaude est fournie par un chauffe-eau électrique et le chauffage de chaque pièce est assuré par des convecteurs électriques.

Assurances : Notre unité d'accueil est assurée. Par contre n'oubliez pas de souscrire auprès de votre compagnie d'assurance une **extension pour location saisonnière**.